資料7

今治市総合福祉センター施設維持修繕状況

| R5年度 | | | R6年度 | | | R7年度 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 修繕箇所 | 修繕内容 | 金額(円) | 修繕箇所 | 修繕内容 | 金額(円) | 修繕箇所 | 修繕内容 | 金額(円) |
| センター内 | 消防用設備保守点検時不良箇所設備修繕 | 495,000 | 4階多目的ホール | 舞台照明設備修繕 | 497,530 | 3階男子トイレ | ハンドドライヤー更新 | 137,500 |
| 屋外駐車場 | 水銀灯回路漏電維持修繕 | 22,000 | 4階音響調整室 | エアコン維持修繕 | 347,600 | 2階男子トイレ | 洋便器更新 | 342,100 |
| センター内 | 中央監視設備無停電装置維持修繕 | 216,700 | 1階事務所 | 照明器具LED改修工事 | 24,200 | 1階男子トイレ | 洋便器更新 | 342,100 |
| 2階研修室/ボランティア交流室仕切りドア | ハンガードア維持修繕 | 46,750 | 屋上外壁 | 外壁面コーキング材劣化内部漏水維持修繕 | 49,775 | 1階南側階段ホール天井 | 給湯管漏水不良維持修繕及び1階女子トイレ洗面所排水金物ブラシ取り出し維持修繕 | 21,780 |
| 1階会議室 | 照明LED化工事 | 436,700 | 2階調理実習室 | 排水金物水漏れ維持修繕 | 11,000 | 2階調理実習室 | 調理台扉丁番4個取替 | 12,650 |
| 1階男子トイレ | 小便器センサー部作動不良維持修繕 | 7,700 | センター全館 | 消防用設備 | 253,000 | 各階 | 消防用設備修繕工事 | 990,000 |
| 4階多目的ホール | 音響設備ワイレスチューナー交換修繕 | 148,000 | 3階浴室女子 | 呼び出しボタン | 24,200 | 4階女子トイレ | 洋便器更新 | 342,100 |
| 屋外スロープ2階 | 外壁タイル1ヶ所修繕 | 22,000 | 1階A階段前 | リモコンスイッチ修繕 | 7,689 | | 掃除機2台修理 | 13,772 |
| 1階事務所、2階研修室 | LED改修工事 | 77,000 | エレベーター2号機 | インターホーン・停電灯バッテリー取替 | 85,800 | 1階書庫 | ドアクローザ取替工事 | 23,100 |
| 4階ロビー | LED改修工事 | 253,000 | 4階ロビー | 照明器具LED改修工事 | 83,600 | 2階調理室 | 洗濯排水流水不良維持修繕 | 11,000 |
| 4階ラウンジ、ホール2 | LED改修工事 | 137,500 | 3階教養娯楽室 | 照明器具LED改修工事 | 49,500 | センター玄関 | ひび割れ屋根ガラス撤去工事 | 341,000 |
| 1階事務所照明改修工事 | LED改修工事 | 1,067,000 | 1階男女トイレ | 照明器具LED改修工事 | 264,000 | 3階ロビー | 照明器具LED改修修繕工事 | 495,000 |
| 4階多目的ホール | カーテンレール取替、カーテン修繕 | 110,000 | センター第1駐車場 | 玄関屋根ガラス撤去工事 | 341,000 | 2階障がい者交流室　ボランティア交流室 | 照明器具LED改修修繕工事 | 213,400 |
| 1階会長室 | LED改修工事 | 110,000 | 2階、4階トイレ(1か所ずつ) | トイレットペーパーホルダー維持修繕 | 26,400 | 4階電気室 | 非常用発電機燃料計取替 | 98,120 |
| センター内 | 消防用設備保守点検時不良箇所設備修繕 | 275,000 | 4階女子トイレ | スライド錠維持修繕 | 42,460 | 1階事務所出入口 | ハンガー扉修繕工事 | 7,700 |
| 4階多目的ホール | LED改修工事 | 1,298,000 | エレベーター2基 | ゲートスイッチ、終点スイッチ取替 | 453,200 | 4階給湯室 | 電気給湯器更新 | 307,945 |
| 1階女子トイレ | ブース錠前維持修繕 | 12,650 | 1階ポンプ室 | 1.2.3.階、循環空調ポンプ維持修繕 | 671,187 | 2階障がい者交流室 | 照明器具LED改修修繕工事 | 29,700 |
| センター内 | 消防用設備保守点検時不良箇所設備修繕 | 203,500 | 2階ばりっこ広場(バルコニー) | 軒天修繕 | 41,800 | 4階空調 | 電源装置修繕 | 32,450 |
| | | | 4階車いす用トイレ | 手洗い器排水金物漏水維持装置 | 18,150 | 2階多目的利用室 | 室内温度調整器交換 | 97,130 |
| | | | 集塵機 | 集塵機修理 | 7,480 | 屋上 | 冷温水機冷却塔モーターベアリングボックス上下一式交換 | 382,250 |
| | | | | | | 2階男子トイレ円 | トイレ詰まり修繕 | 10,560円 |
| | | | | | | 1階ロビー円 | 照明器具LED改修修繕工事 | 299,200円 |
| 合計 | | 4,938,500円 | 合計 | | 3,299,571円 | 合計 | | 4,550,557円 |

資料7

# 今治市玉川福祉センター施設維持修繕状況

| H5年度 | | | H6年度 | | | R7年度 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 修繕箇所 | 修繕内容 | 金額(円) | 修繕箇所 | 修繕内容 | 金額(円) | 修繕箇所 | 修繕内容 | 金額(円) |
| 空調設備 | 1階系統空調機室外ユニット交換 | 125,400 | 2階廊下奥　空調機修繕 | ドレンポンプ、室内基盤他交換 | 64,350 | 2階児童室　室外機修繕<br>1階・2階系統　室外機修繕 | 2F系統室ファンモーター修繕(237,380円) | 237,380 |
| 1階女子トイレ | オート洗浄部品交換 | 44,000 | 2階系統　室外機修繕 | 2F系統室ファンモーター修繕 | 62,425 | 空調ファンモーター | プロペラファン・ファンモーターIPDU基板交換他 | 139,150 |
| 1階男子トイレ | 小便器パッキン交換 | 17,380 | 1階女子トイレ | トイレ　レバー　洗浄不良点検 | 6,600 | 空調緊急点検・応急処置<br>2階系統室外気センサー | 室外機緊急修繕(22,000円)<br>室外機センサー交換(39,490円) | 61,490 |
| 1階給湯室 | 小型電気温水器交換 | 119,350 | センター外部床 | センター外部床タイル破損部修繕 | 66,000 | 玄関ポーチ屋根雨漏 | 屋根目シーリング打替(332,200円) | 332,200 |
| | | | 1階給湯室 | 非常放送設備内電池交換 | 99,000 | 1階空調機 | 1階空調機室外機修繕 | 14,300 |
| | | | | | | 2階児童室　照明器具 | 2階児童室屋内照明13ヵ所 | 407,000 |
| | | | | | | 玄関ポーチ天井修繕 | 天井既存ヵ所解体板張(135,300円) | 135,300 |
| 合計 | | 306,130円 | 合計 | | 298,375円 | 合計 | | 1,326,820円 |